

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

個人契約の場合：定期借家契約5年間、賃料

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ザ・ライオンズ百道		
物件所在地	福岡県福岡市早良区百道3丁目		
交通	福岡地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩8分 福岡地下鉄空港線 室見駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	82.45㎡	向き	南
築年月	2010年7月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,オートバス,カウンターキッチン,グ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考	個人契約の場合：定期借家契約5年間、賃料175,000円、共益費10,000円 現状渡し ハウスクリーニング特約有(48,000円・税別) ペット・喫煙不可 残置物(絵画を飾るフック)撤去不可 6ヶ月未満の解約時、賃料0.5ヶ月分の短期解約違約金が発生致します。 駐車場初回登録料：10,000円(税別)		

情報更新日2020年5月30日

No.20140731545

国土交通大臣(8)第4032号



株式会社ミクニ 福岡センター

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目1-1 福岡朝日ビル6F
TEL:092-409-0392 FAX:092-431-0393
E-mail: fkctr-r@mknw.co.jp
URL: https://www.mknw.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付